

bäuden und Dienstleistungen aufzuwerten, war die Kommunalverwaltung weder in der Lage, den Exodus der Stadtbevölkerung, den sie in gewisser Weise auch noch begünstigte, aufzuhalten noch ihn zumindest einzudämmen. Wohnungsmieten und -preise in Venedig sind inzwischen unerschwinglich, obwohl die Kommune seit Jahren über Hunderte von leerstehenden Wohnungen verfügt. Sie kann sich deren Instandsetzung nicht leisten, und so verkauft man eben an den Meistbietenden.

Hinzu kommt der Wellenschlag, den Kreuzfahrtschiffe und die schnellen Wassertaxis verursachen und der die Uferbefestigungen zerstört. Der kommunalen Agentur Insula, die sich um die Instandhaltung und Reparatur der Befestigungen kümmert, fehlen die Mittel. Es gibt Gerüchte, dass sogar die Pflastersteine Venedigs, die „Masegni“, bei einer Erneuerung der Wasserrohre in den Fernen Osten verkauft werden sollen. Hier und da entdeckt man sie auch in den Gärten venezianischer Villen, während Straßen und Plätze mit Betonplatten zugestampft werden, die Lärm und im Sommer unerträgliche Hitze verursachen. Diebe haben am hellerlichten Tag die Einfassung eines Brunnens in Campiello dei Ponti aus dem 16. Jahrhundert abtransportiert. Im selben Monat sind auch zwei andere antike Brunnen-einfassungen verschwunden.

Die Modernisierung Venedigs geht seit den neunziger Jahren mit dem Problem des Hochwasserschutzes einher. Das MO.S.E-Projekt wurde ge-

Universität

In den rund 500 Jahre alten Palazzi Cà Bembo und Cà Cappello in bester Lage sind heute Institute der Universität Venedig untergebracht. Über ihren Portalen flattern die Protestfahnen „unverkäuflich“. Gegen ein geplantes „Tauschgeschäft“ hat sich ein Komitee aus Studentengruppen und 116 Professoren gegründet. Die zwei historischen Palazzi und der Palazzo Cosulich – ein weiterer Sitz der Universität – sollen gegen die neue Cà Sagredo, ein Gebäude von 1957, das nahe der Piazzale Roma außerhalb des Stadtzentrums liegt, auf Drängen einer auf Profit fixierten Interessengruppe „getauscht“ werden. Die Cà Sagredo ist Sitz der Eni in Venedig, einer der mächtigsten Energiekonzerne Italiens, heute in der Hand von Banken. Wird die Universität hier über den Tisch gezogen? Bei dem Deal geht es um sehr viel Geld, denn die Palazzi könnten meistbietend an Investoren, heute oft aus Russland, China oder den Golfstaaten, verkauft werden. **DM**



startet, in dessen Zusammenhang seit 2013 etwa 50 Festnahmen wegen Korruption erfolgten. MO.S.E scheint heute völlig überholt zu sein. Seine Effizienz wurde seit seiner Entwicklung angezweifelt, vor allem in Anbetracht eines steigenden Meeresspiegels.

Paolo Costa

Paolo Costa, Stadtrat vom Bürgermeister Cacciari, Rektor der Universität Cà Foscari, Bürgermeister von 2000 bis 2005, Minister für öffentliche Aufgaben, Europa-Parlamentarier und heute Präsident der Hafenbehörde von Venedig, legte als Professor der Wirtschaftswissenschaften eine Untersuchung vor, wonach Venedig täglich nicht mehr als 22.000 Touristen verträgt, also wenig mehr als sechs Millionen im Jahr. Doch da sind noch die großen Kreuzfahrtschiffe! Als Hafenchef hofft er nun, immer noch größere Schiffe in die Lagune einfahren lassen zu können. „Venedig ist schon der größte und wichtigste Hafen für Kreuzfahrten im gesamten Mittelmeerraum“, erklärt er, „und wir arbeiten weiter in dieser Richtung!“ Costa war 1995 Mitglied der fünfköpfigen Expertengruppe eines staatlichen Ausschusses, der das MO.S.E-Projekt genehmigt hatte. Inzwischen sind die Kosten von eineinhalb Milliarden Euro auf fünfzehn Milliarden gestiegen – nicht eingerechnet die Unterhaltskosten von rund 30 Millionen jährlich, die sich weiter aufblähen werden. Wie viele staatliche Gelder sind in die privaten Taschen öffentlicher Funktionäre geflossen – und werden weiter fließen?

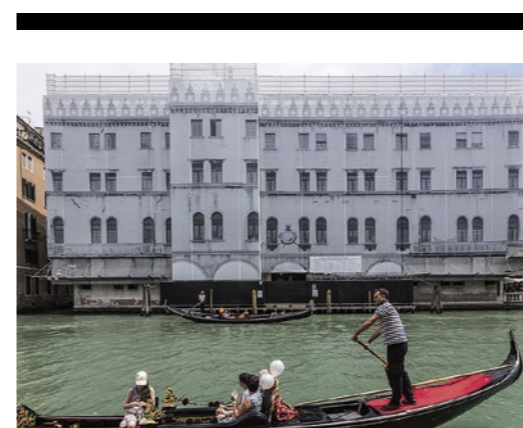
Venedig mit Peripherie

2010 wurde von der Stiftung Gianni Pellicani (heute in der Fondazione Venezia aufgegangen) ein Projekt mit 4000 Häusern für die Stadt der Zukunft vorgestellt, ausgestattet mit Parks, Plätzen, Schulen, Supermärkten, auf schwimmenden Plattformen, verankert in der Lagune. Ein Teil würde an die Insel Tronchetto angehängt, ein anderer an die Sacca, eine ehemalige Müllverbrennungsanlage hinter Sacca Fisola im Norden der Insel Murano: alles weniger attraktive Gegenden von Venedig. Das Projekt wurde wieder verworfen. Wäre dies ein Weg gewesen, die Bewohner zu halten?

Die venezianische Stadtplanerin Paola Somma zeichnet das Bild einer Stadt, die „von ihren Bewohnern verlassen wurde, deren Prachtbauten man restauriert und an private Investoren verscherbelt hat, und die in ein ‚Old Venice‘ verwandelt wurde: ein Touristenghetto mit einer Reihe von sogenannten Gateways zur Maximierung der Zugänge, die die Invasion vom Land, vom Wasser und aus der Luft erleichtern“. Und sie verweist auch auf die Frage, die sich 2011 die Ingenieurskammer der Provinz Venetien stellte: „Sollte man die Lagune ‚als Chance oder als Problem‘ sehen?“ Wenn nämlich die Bollwerke des MO.S.E-Projekts an den Hafenzufahrten realisiert sind, stellt sich als nächste die Frage: „Für welche Stadt werden diese Bemühung zum Schutz vor Hochwasser unternommen?“ Die Lagune wird zum achten Stadtbezirk. Sie ist schon seit den ersten Jahren des letzten Jahrhunderts massiv vertieft worden, um den Handelshafen Marghera zu schaffen, die Insel Tronchetto und viele andere Betonflächen, haben den Pegel der Lagune steigen lassen. Sie werden bald bebaubares Gebiet sein. Sacca San Biagio, die Insel mit der Müllverbrennungsanlage, wurde vom venezianischen Unternehmer Alberto Zamperla gekauft, der dort „Veniceland“ baut, einen Vergnügungspark. Auch Inseln südlich der Stadt stehen zum Verkauf, Poveglia zum Beispiel, wo sich aber eine große Bürgerinitiative „Poveglia für alle“ gebildet hat.

Delfina Marcello Grimani Giustinian

48, Venezianerin, studierte Kunstgeschichte am Courtauld Institute of Art in London, ein zweites Studium folgte an der New York Film Academy. Vor kurzem hat sie endgültig beschlossen, ihre Heimatstadt zu verlassen.



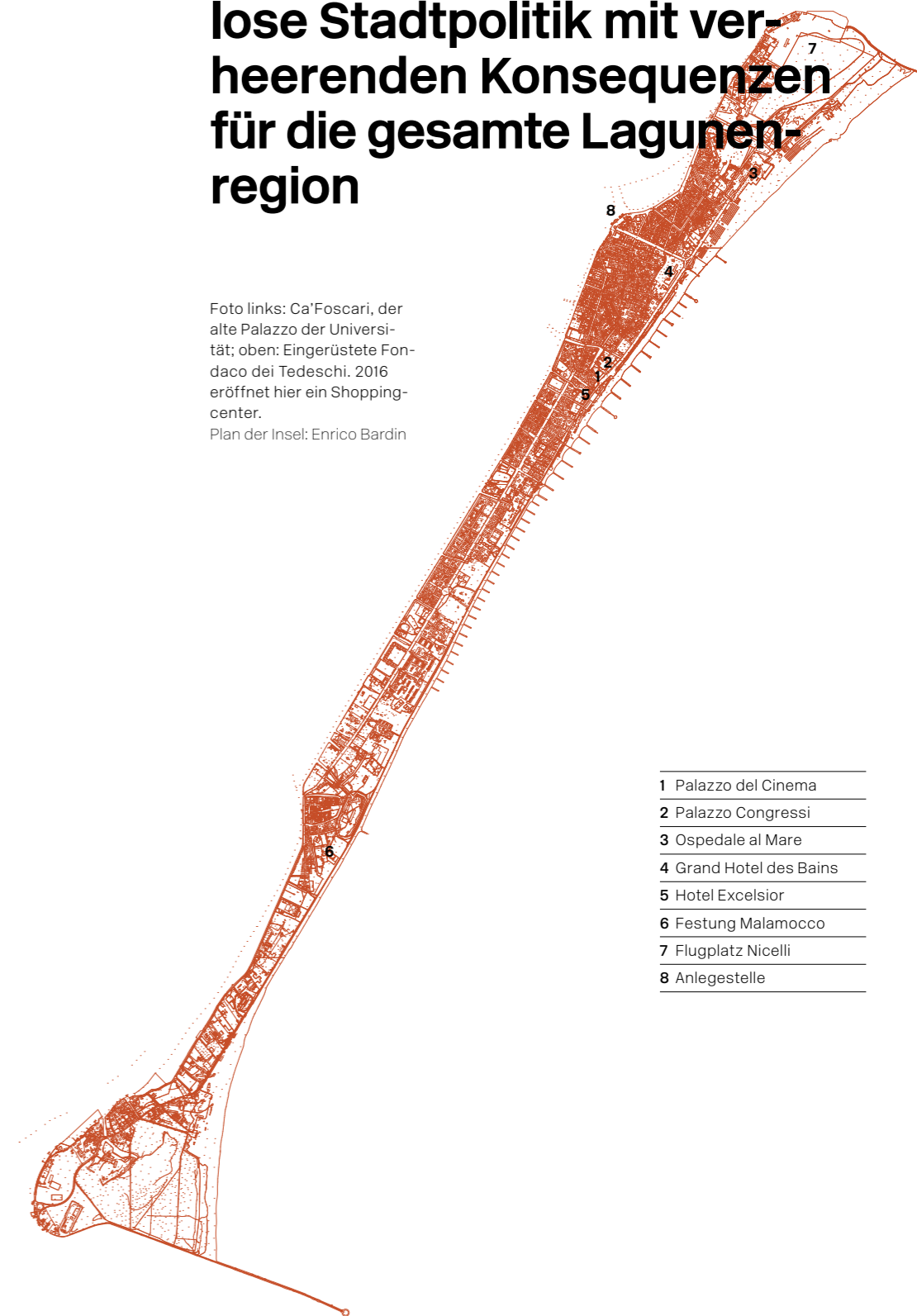
Fondaco dei Tedeschi 2014

Das große Gebäude am Canal Grande ist komplett eingerüstet. Auf den Gerüstplänen ist geschickt nur die historische Fassade abgebildet. Ein Bauschild informiert über das Vorhaben, auch über die ausführenden Firmen, ein Konsortium venezianischer Generalunternehmer. Nach den Geräuschen hinter den Planen zu urteilen, scheint es auf der zurzeit wohl größten Baustelle in der Altstadt Venedigs rege zuzugehen. Auskunft darüber, was genau mit dem Gebäude geschieht, bekommt man nicht. Am Baustellentor wird man freundlich abgewiesen. Nach den vielen Diskussionen, die dieses Projekt begleitet haben (Bauwelt 19.2012), ist man darauf bedacht, besser zu schweigen. Fest steht, dass die Planung von Rem Koolhaas für den Eigentümer, die Edizione srl, einer Holding der Benetton-Gruppe, doch noch die Genehmigung des Denkmalamts bekommen hat. Der Architekt hatte auf die kontroversen Aspekte des Projekts, wie die Rolltreppen quer durch den Innenhof und die große Dachterrasse, verzichtet. Inzwischen wurde auch bekannt, dass die Eigentümer mit dem Konzern DFS aus Hongkong, dessen Aktienmehrheit wiederum auf die französische Gruppe LVMH Moët Hennessy – Louis Vuitton S.A. zurückzuführen ist, eine Vereinbarung zur Vermietung des gesamten Baus getroffen hat. Die Gruppe DFS gehört zu den Betreibern von Dutyfree-Einkaufszentren an Großflughäfen weltweit. Die Nutzung der Shoppingmall im Gebäude ist sichergestellt. Auch für den Verkauf traditioneller Handwerkskunst aus Venedig soll es Platz geben. Zur Eröffnung – voraussichtlich im Juni 2016 – wird sich herausstellen, ob die Befürworter des Projekts recht behalten – für sie wird der Bau mit der Restaurierung auf eine Nutzung zurückgeführt, die der ursprünglichen Handelseinrichtung entspricht – oder die Mehrheit der Venezianer Bestätigung erfährt, die befürchten, dass hier, neben der Rialto-Brücke, ein weiterer Schritt zur unaufhaltsamen Entwicklung in eine reinen Vergnügungsstadt getan wird.

Clemens F. Kusch

Eine Allianz aus Politikern, Wirtschaftsleuten und Investoren, Stadt- und Hafenverwaltung, Reedereien und Reiseunternehmen betreibt eine verantwortungslose Stadtpolitik mit verheerenden Konsequenzen für die gesamte Lagunenregion

Foto links: Ca' Foscari, der alte Palazzo der Universität; oben: Eingerüstete Fondaco dei Tedeschi. 2016 eröffnet hier ein Shoppingcenter.
Plan der Insel: Enrico Bardin



- 1 Palazzo del Cinema
- 2 Palazzo Congressi
- 3 Ospedale al Mare
- 4 Grand Hotel des Bains
- 5 Hotel Excelsior
- 6 Festung Malamocco
- 7 Flugplatz Nicelli
- 8 Anlegestelle